

## LEGENDA

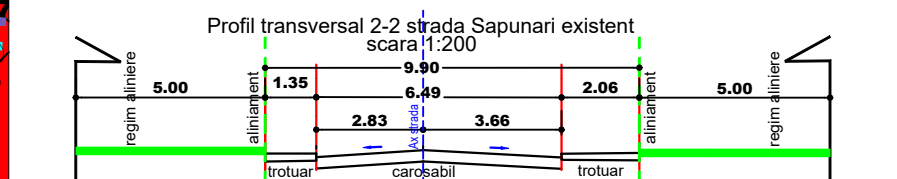
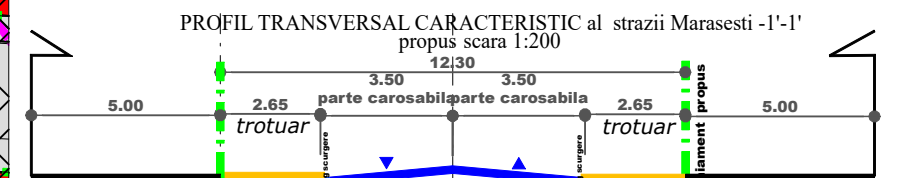
### LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATA - 4.700 mp
- LIMITA ZONA REGLEMENTATA - 381 mp
- - - - - ALINIAMENT
- - - - - REGIM DE ALINIERE
- - - - - EDIFICABIL

### ZONE

- IS - Zona Institutii si Servicii**
- Lm - zona rezidentiala cu regim de inaltime P-P+2**
- Ccr - Zona Cai de Comunicatie**
- Zona cu interdictie de construire pana la elaborare PUD/PUZ si zona cu restrictie de construire in intersectii complexe**
- Zona de protectie generata de rezervor subteran - 20 m**
- Zona de protectie generata de pompe - 20 m**

### Profil stradal



**UTR V6**

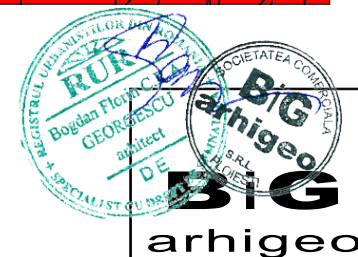
**50% 1.50**

**UTR V6a**

**Lm Rh=P, P+1-2**

**50% 1,5**

BILANT	S = 4.700 mp	EXISTENT	100,0%	PROPOS	100,0%
IS- zona institutii si servicii		2.804,0 mp	59,66 %	2.804 mp	59,66 %
IScxr- zona institutii si servicii cu functiuni complexe		1.250,0 mp	26,60 %	869,0 mp	18,49 %
Lm- zona locuinte individuale		0,0 mp	0,00 %	381,0 mp	8,11 %
CCRi - zona cai de comunicatii rutiera cu restrictii intersectii		646,0 mp	13,74 %	0,0 mp	0,00 %
CCR - zona cai de comunicatii rutiera		0,0 mp	0,00 %	646,0 mp	13,74 %



Telefon : 0722.588805  
e-mail: arhi\_geo@yahoo.com

<b>DENUMIREA LUCRARI:</b>			NUMAR PROIECT 178 / 2021
INTOCMIRE PUZ - RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE GENERATA DE INTERSECIE IN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINTE (ZONA ST. 4.700 mp)			
AMPLASAMENT : Str. Marasesti, nr. 48, Mun. Ploiesti, Jud. Prahova			FAZA P.U.Z.
BENEFICIAR: BADICEANU ALEXANDRA			
SEF PROIECT Arh. Bogdan Georgescu		TITLUL PLANSEI :  <b>REGLEMENTARI URBANISTICE</b>	DATA 24.08.2021
PROIECTAT Arh. Bogdan Georgescu			SCARA 1:500
DESENAT Arh. Bogdan Georgescu			
VERIFICAT Arh. Bogdan Georgescu			